

Spółka Wodociągowa w Turzy Śląskiej **Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółki za 2019 rok**

sporządzone na Walne Zgromadzenie w dniu 26 marca 2020 r czwartek, **odwołane z powodu COVID_19**,
obecne przygotowane ze zmianami na Walne Zgromadzenie członków Spółki
na **17 czerwca 2020 roku**, w Domu Sportu Kultury i Rekreacji; boisko LKS Unia Turza Śląska.

INFORMACJA OGÓLNA

SPÓŁKA WODNA -WODOCIĄGOWA BUDUJE SIECI I ZAOPATRUJE W WODĘ OD 10 SIERPNI 1959 ROK JAKO SPOŁECZNY KOMITET BUDOWY WODOCIĄGU a od 9 stycznia 1966 roku jako Spółki Wodna na powołana na podstawie ustawy Prawo Wodne.

Statutowym terenem działalności są tereny sołectwa Turza Śląska z przygranicznymi innymi sołectw Gmin Gorzyce, Wodzisław Śląski i Godów. Część majątku spółki i członków z wielu terenów została spółce odebrana niezgodnie z obowiązującym w latach osiemdziesiątych, o co od 25 lat toczy się proces sądowy z Skarbem Państwa.

Siedziba Spółki - adres

ul. Powstańców 40 44 – 351 Turza Śląska

Skład Zarządu Spółki

Bogusław Kniszka (przewodniczący),
Stanisław Włoch (z-ca ds techniczny),
Grzegorz Sosna (z-ca ds finansowych),
Justyna Król (sekretarz Zarządu)
Mirosław Kawik (członek, pełnomocnik)
Tomasz Cykowski (członek)

Skład Komisji Rewizyjnej

Arkadiusz Mandrela (Przewodniczący)
Edyta Skibińska (członek)
Aleksandra Sosna (członek)

Dane dotyczące członków Spółki.

Członków Spółki 755
Punktów poboru wody 780

Realizacja robót w 2020 roku

Niezależnie od wykonywanych stałych prac i czynności, zgodnie z kartami robót wykonano 122 różnych prac na sieci i urządzeniach Spółki, w tym:

Awarie

Usunięto 18 awarii z tego na sieci rozdzielczej 3, przyłączeniowej 15

Główne przyczyny awarii:

Na sieci rozdzielczej: pęknięcia rur PCV Ø 110 spowodowane najazdem ciężkim sprzętem na teren przy ul. Wspólnej – ślepy odcinek do ul. 27 Marca gdzie przebiega rurociągiem na ul. Wspólnej.

Na sieci przyłączeniowej – zmęczenie i zużycie materiału, korozja stalowych przejść przez fundamenty.

Z inwestycji.

Ułożono nowe rurociągi przy ul. ul. 27 Marca, Ligonía (jej nowej części ul. Wesolej), ks. E Kasperczyka, Tęczowej,Zwycięstwa. Łącznie 500 m.

Wykonano 17 nowych przyłączy

Wodomierze

Wymieniono i zabudowano 62 wodomierze .

Bilans wody

Zakupiono 93.1 tysięcy m³ wody z GPW za pośrednictwem P W i K Sp. z o. o. Wodzisław Śl

Ujęcia dostarczyły 8,6 tysiąca m³

Łączna dostawa wody to 101,7 tysiąca m³ wody

Pobrano 89,6 tysiąca m³ wody (według rachunków 84,7 tysiąca m³ – różnica wynika z dokonywania inkasa co kwartał, na podstawie odczytów wodomierzy u odbiorców, których suma rozliczeniowa nie zgadza się w tych dniach z odczytami wodomierzy dostawczych.

Na cele technologiczne zużyto szacunkowo 3 tysiące m³ wody (płukanie rurociągów, nowych przyłączy)
Straty wody to 9,1 tysiąca m³.

Są one wynikiem

1. Ustawowego błędu pomiarowego wodomierzy to +/- 5% jego wskazań (różnica wskazań wodomierza dostawcy i naszego to mieszcząc się w przedziale błędu 1,5-2 %. Rocznie to ok. 2-2,5 tysiąca m³.
2. Możliwe minimalne wycieki na sieci, niewidaczniające się na zewnątrz.
3. Niewykluczone kradzieże wody.

Świadczenie za dostawy wody i utrzymanie przyłącza

Świadczenia nie uległy zmianie od lat i wynosił 5.30 zł za 1m³

Podstawowe świadczenie za utrzymanie przyłącza to 11. 50 zł na miesiąc.

Od miesiąca lipca 2019 r dostawca P W i K Wodzisław Śl z uwagi na podniesienie ceny przez GPW Katowice (Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów), podniósł cenę wody o 0,14 zł, co zmniejszyło nasz roczny przychód o ok.12 600 zł .

Zwracamy również uwagę na wzrost cen materiału, towarów, usług i robocizny i ogólny w pobliskich przedsiębiorstwach wodociągowych wzrost cen wody i usług kanalizacyjnych.

Rachunek zysków i strat z bilansem sporządzonym na dzień 31.12.2019 rok, przedstawiony zostanie z wnioskami i opinią przez Komisję Rewizyjną, stanowiąc część sprawozdania.

Podajemy niektóre z danych:

- Przychód netto w 2019 roku o 5 tysięcy zł mniejszy w porównaniu do 2018 roku.
- Koszty utrzymania sieci i usuwania awarii – spadek o 45 tysięcy do 2018 roku
- Wzrosła wartość zakupu wody z PWiK – GPW o 21 447 zł
- Spadł dochód z poboru wody z ujęć o 12 455 zł (o 2350 m³) powód:mniejsza wydajność, zmniejszyliśmy też pobór wody z uwagi na ochronę jej zasobów
- Zużycie materiałów i energii zmniejszyło się o ok.10.000 zł –
- usługi obce są niższe o 34 tysiące zł - mniej awarii, zakończono takie inwestycje jak budowa kanalizacji i przebudowa drogi na ul. Ligonía -
- wynagrodzenie razem zmniejszyło się o 7 500 zł .
- nastąpił wzrost wypłat diet o 4,5 tys. zł

Wykonanie podjętych w 2019 roku uchwał.

Wykonano wszystkie uchwały.

Inne.

- Upalne lato w roku 2019 jak w latach poprzednich spowodowało duży pobór wody, czego wynikiem były okresowe braki wody w niektórych rejonach górnych partii Turzy Śląskiej
- Informacja z procesu sądowego o odszkodowanie za odebraną Spółce część majątku.
Sąd apelacyjny odrzucił wniosek Prokuratury Generalnej o „przedawnienie” oddając sprawę do ponownego rozpatrzenia Wydziałowi Cywilnemu sądu Okręgowego w Katowicach, w tym wniesioną kolejno przez Prokuraturę Generalną Skarbu Państwa kwestię własności spornego majątku prokuratoria twierdzi, że to Państwo wybudowało sieci wodociągowe i przyłącza członkom naszej spółki. Przedstawiliśmy kolejne dowody z lat siedemdziesiątych ubiegłego wieku, które potwierdzają własność majątku dowody wpłat tzw. wpisowego, za materiał pochodzące z lata które zostały doręczone przez adwokata i nas Sądowi. W tej sytuacji Sąd zwrócił się do Prokuratury Generalnej (pozwanego) o ostateczne ustosunkowanie się do naszych pism. W rozprawach bierze udział przedstawiciel Spółki.
- Uzgodniono z projektantem przebudowę odnogi ul. 27 Marca w Turzy Śląskiej. Trwają rozmowy z Gminą w tej sprawie jak i innych.

- Trwają rozmowy z dostawcą wody dotyczące zmian w umowie, w tym w sprawie wysokości opłaty za wodę, jak i wykonania kolejnego punktu poboru wody celem poprawy ilości jej dostaw i ciśnienia. Inwestycja ta (w tym inne zadania), jest realizowana, pomimo braku uchwały Walnego. Nie można było czekać , a zarządzenia związane z COVID- 19 uniemożliwiały zwołanie Walnego Zgromadzenia

Problemy i uwagi

- W dalszym ciągu nie wszyscy członkowie Spółki uzgadniają prowadzone na i w pobliżu sieci prace, w tym przyłączy kanalizacji, a zdarzyło się, że i nowych przyłączy wody. Zdarzyło się, że instalacje wod- kan budowały firmy „widma”, bez dokonania z nami uzgodnień.
- Błędne lub nie w pełni wypisywane są przelewy
- Nie wszyscy inwestorzy dostarczają mapy z naniesionymi rurociągami i przyłączami. Zdarza się, że dostarczają z błędami. Braki w tym zakresie sięgają dużo lat wcześniej.

Dotyczy uchwał.

- Z uwagi na wzrost cen zakupu wody, materiałów i usług, prosimy podjąć uchwały dotyczącej zmian świadczeń za pobór wody i utrzymanie przyłącza a z uwagi na brak chętnych do pracy motywujących niechęć do jej podjęcia niską stawką, również stawek godzinowych, diet itp., biorąc pod uwagę możliwości tańszych rozwiązań płacowych co jest ważne i istotne. Propozycję uchwał podane zostaną do rozpatrzenia na posiedzeniu.

Propozycje robót na 2020 rok (oprócz bieżących).

PILNE do wykonania

1. Przedłużenie lub tp., pozwolenia wodno prawnego na pobór wody, które kończy się w stycznia 2021 r.
2. Ustanowienie stref ochrony pośredniej wokół ujęć wody (ustawowo ma być wykonana do końca 2020r)
3. modernizacja węzłów sieci w trzech komórkach na sieci wody grawitacyjnej
4. modernizacja komory „Kucza” na zbiegu ul. Bogumińskiej z W. Korfantego
5. Inwestycja budowy nowego podłączenia do sieci PWiK przy ul. Dalków w celu poprawy dostaw wody.
6. Inwestycja połączenia rurociągów ul. Bogumińskiej do ul. Powstańców, lub wymiana rurociągu Ø 50 na Ø 63 wprowadzając go do starego rurociągu Ø 100.
7. Inwestycja wymiana rurociągu na ul. Wspólnej droga boczna z rurociągiem do ul. 27 Marca z uwagi na jej uszkodzenia podczas budowy kanalizacji; jazda po niej ciężkim sprzętem z urobkiem.

Inne do wykonania

- 1 Wymiana rurociągu ul. boczna Bogumińska od LKS Unia Turza Śl do pos. Starzyk
- 2 Budowa rurociągów
 - od 27 Marca do Powstańców
 - od Wspólnej do Powstańców (do naprzeciw były Bar)
 - od ul. Kasperczyka do Dalków – od nowych rurociągów ul. ks. E. Kasperczyka do ul. Dalków
3. Propozycja budowy nowego rurociągu w rejonie komory Cichy do ul. Bogumińskiej boczna

Dziękujemy za współpracę i pomoc Staroście wydziałowi ochrony środowiska starostwa, Wójtowi Gminy Gorzyce , pracownikom Gminy. Przewodniczącemu Rady Gminy i Radnym z naszego sołectwa, Sołtysowi i Radzie Sołectkiej no i wszystkim członkom Spółki za pomoc i zrozumienie. Dziękuję członkom Zarządu i Komisji Rewizyjnej za współpracę.

Zarząd Spółki. Przewodniczący Zarządu
Bogusław Kniszka